



NOTAS

- 01 – CONSIDERAÇÕES GERAIS
- CONFERIR TODAS AS MEDIDAS EM OBRA;
 - TODOS OS SERVIÇOS DEVERÃO ATENDER ÀS NORMAS DA ABNT E EXIGÊNCIAS DA PMB;
 - A OBRA DEVERÁ SER EXECUTADA COM TAPUMES E ISOLAMENTO DA ÁREA;
- 02 – SERVIÇOS PRELIMINARES
- PREVER LIMPEZA GERAL DO TERRENO;
 - PREVER REMOÇÃO DE ENTULHO COM DESTINAÇÃO ADEQUADA;
 - EXECUTAR TAPUMES EM CHAPA COMPENSADA;
 - INSTALAR TELA DE PROTEÇÃO DE OBRA;
- 03 – FUNDAÇÕES
- EXECUTAR BROCAS DE CONCRETO (Ø30CM) CONFORME NECESSIDADE DE REFORÇO ESTRUTURAL;
- 04 – DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES
- PREVER DEMOLIÇÃO DE:
- ALVENARIAS EXISTENTES;
 - DIVISÓRIAS;
 - REVESTIMENTOS CERÂMICOS;
 - PISOS E ELEMENTOS EXISTENTES;
 - PREVER RETIRADA DE ESQUADRIAS E ELEMENTOS SANITÁRIOS;
- 05 – VEDAÇÕES
- EXECUTAR ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO;
 - INSTALAR DIVISÓRIAS SANITÁRIAS;
- 06 – IMPERMEABILIZAÇÃO
- EXECUTAR IMPERMEABILIZAÇÃO EM:
- ÁREAS MOLHADAS;
 - ELEMENTOS EM CONTATO COM SOLO;
 - RESERVATÓRIOS;
 - UTILIZAR ARGAMASSA IMPERMEÁVEL COM HIDRÓFUGO;

- 07 – COBERTURA
- PREVER:
- EXECUÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA;
 - INSTALAÇÃO DE TELHAS TERMOACÚSTICAS;
 - EXECUTAR REVISÃO COMPLETA DA COBERTURA EXISTENTE, INCLUINDO:
- TROCA DE TELHAS:
- CALHAS;
 - RUFOS;
 - CONDUTORES;
- 08 – ESQUADRIAS
- INSTALAR NOVAS PORTAS DE MADEIRA;
 - TODAS AS PORTAS DEVERÃO SER REVESTIDAS COM LAMINADO MELAMÍNICO;
 - INSTALAR BATENTES, FERRAGENS E VISOR EM PORTAS;
 - REVISAR CAIXILHOS METÁLICOS EXISTENTES COM TROCA DE VIDROS;
- 09 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
- PREVER REVISÃO COMPLETA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS;
 - SUBSTITUIR FIAÇÃO, LUMINÁRIAS, DISJUNTORES E TUBULAÇÕES;
- INSTALAR:
- LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA;
 - ACIONADORES MANUAIS DE ALARME;
 - PREVER ILUMINAÇÃO EXTERNA COM POSTES METÁLICOS;
 - PREVER SISTEMA DE AR CONDICIONADO EM ÁREAS DEFINIDAS;
- 10 – INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS
- PREVER REVISÃO COMPLETA DAS INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS;
 - EXECUTAR SISTEMA DE ÁGUAS PLUVIAIS COM:
- CALHAS;
 - CONDUTORES EM PVC;
 - GRELHAS HEMISFÉRICAS;
- INSTALAR:
- BACIAS SANITÁRIAS;
 - LAVATÓRIOS (INCLUSIVE PCD);
 - MICTÓRIOS;
 - INSTALAR METAIS COM FECHAMENTO AUTOMÁTICO;
 - EXECUTAR SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO COM EXTINTORES E MANGUEIRAS;

- 11 – REVESTIMENTOS
- EXECUTAR:
- CHAPISCO E EMBOÇO;
 - REVESTIMENTOS CERÂMICOS;
 - REVESTIMENTO EM GRANITO;
 - EXECUTAR PEITORIS EM GRANITO;
 - PREVER REPARO DE TRINCAS E FISSURAS;
- 12 – FORROS
- INSTALAR FORRO EM GESSO ACARTONADO;
- 13 – PISOS
- EXECUTAR:
- LASTRO DE CONCRETO;
 - PISO CIMENTADO;
 - PORCELANATO ANTIDERRAPANTE;
 - INSTALAR:
- PISO TÁTIL DIRECIONAL E DE ALERTA;
 - MAPA TÁTIL EM BRAILE;
- 14 – PINTURA
- EXECUTAR PINTURA EM:
- ALVENARIA;
 - CONCRETO;
 - ESTRUTURAS METÁLICAS;
 - ESQUADRIAS;
 - EXECUTAR PINTURA DE PISOS;
 - APLICAR TINTA BETUMINOSA EM CALHAS E RUFOS;
- 15 – SERVIÇOS COMPLEMENTARES
- EXECUTAR:
- PASSEIOS EM CONCRETO;
 - DEMARCAÇÃO DE QUADRAS ESPORTIVAS;
 - INSTALAR:
- TRAVES, POSTES E TABELAS;
 - TELA DE COBERTURA DE QUADRA;
 - INSTALAR BRISES METÁLICOS (TIPO LUXALON OU SIMILAR);

- 16 – ACESSIBILIDADE
- ATENDER À NBR 9050;
- PREVER:
- CORRIMÃO;
 - GUARDA-CORPO;
 - SINALIZAÇÃO TÁTIL E VISUAL;
- 17 – COMPLEMENTOS DO EDIFÍCIO
- INSTALAR:
- LOUSAS EM LAMINADO MELAMÍNICO;
 - BEREDOUROS;
 - PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO;
 - PREVER AUTOMAÇÃO DE PORTÕES;
 - INSTALAR VENTILADORES DE PAREDE;
- 18 – PAISAGISMO
- PREVER:
- PLANTIO DE GRAMA;
 - EXECUÇÃO DE CANTEIROS;
 - INSTALAR BANCOS EM CONCRETO;
- 19 – LIMPEZA
- EXECUTAR LIMPEZA FINAL DA OBRA;
 - EXECUTAR LAVAGEM DE PAREDES COM HIDROJATEAMENTO;
- 20 – SERVIÇOS TÉCNICOS
- FICA A CARGO DA CONTRATADA:
- PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO;
 - APROVAÇÃO JUNTO AO CORPO DE BOMBEIROS;
 - OBTENÇÃO DO AVCB;
 - PROJETOS EXECUTIVOS COMPLEMENTARES;



QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO	5864,48m²
01. PLANTA PAVIMENTO 83.00	1526,66m²
02. PLANTA PAVIMENTO 86.50	1375,99m²
03. PLANTA PAVIMENTO 90.00	1109,37m²
04. PLANTA PAVIMENTO 93.50	1109,37m²
05. TOTAL	5121,39m²



REFORMA GERAL DA EMEF EIZABUO NOMURA - JARDIM PAULISTA

IMPLANTAÇÃO, PLANTA PAV. TÉRREO E 1º PAVIMENTO

AV. MARGINAL ESQUERDA, 1177

BAIRRO JD. PAULISTA

ESCALA 1:200

FOLHA

REVISÃO

DESENHO ACR

NOME DO ARQUIVO ...EMEF2026/REFORMA EMEF DEIRO

ÚNICA



Manifesto de Responsabilidade

Documento do Sistema

09F6802160028C834EC8A0CBA5C

O documento acima proposto pelo manifesto realizado por **ANDERSON CARDOSO ROCHA** registrado sob a matrícula **018069** na data **08/04/2026** **15:21:55** na Fase **ELABORAR PROJETO**.

Arquivo: FOLHA1.pdf

Tipo de Documento: DOCUMENTO DE PROJETO

HASH DO DOCUMENTO

AA1B1A17-9D91-45A1-BF11-6F6714320D43

